

## ALGEMENE VOORWAARDEN VAKANTIEVERBLIJF “DE WEIDEN”

### A. Verhuurder is verplicht:

- het verblijf tijdig zoals afgesproken in dit contract ter beschikking te stellen;
- in goede staat ter beschikking te stellen;
- voor het verblijf met inventaris, een deugdelijke opstal-en inboedelverzekering te hebben die ook schade tijdens verhuur dekt;
- ervoor zorg te dragen dat de terreinbeheerder huurder toegang verschaft tot het terrein waar het verblijf zich bevindt;
- voldoende instructie vooraf te geven voor het gebruik van het verblijf en toebehoren.

### B. Huurder is verplicht:

- de verschuldigde huur te voldoen;
- het verblijf zorgvuldig, overeenkomstig zijn bestemming, te gebruiken;
- de instructies van de beheerder op te volgen;
- het verblijf niet aan anderen in gebruik te geven of te verhuren;
- zorg te dragen voor naleving van het terrein of huisreglement door het gezelschap waar huurder deel van uitmaakt;
- het verblijf tijdig en in dezelfde staat op te leveren als bij aanvang van de huurperiode, behoudens normale slijtage;
- het is verboden zich in de stallen/opstallen te bevinden zonder toestemming van de Verhuurders.

### C. Annulering van de huurder:

- huurder dient schriftelijk, bij voorkeur aangetekend, te annuleren;
- bij annulering 2 maanden voor de huurperiode, zal men het gehele bedrag terug gestort krijgen;
- bij annulering 1 maand voor de huurperiode, zal men de helft van het bedrag terug gestort krijgen;
- bij annulering 1 week of korter voor de huurperiode zal er geen restitutie plaats vinden;
- verhuurder mag een vast bedrag van €25,00 alsmede redelijke kosten in verband met de annulering in rekening brengen bij de huurder.

Bennie en Monique Weiden